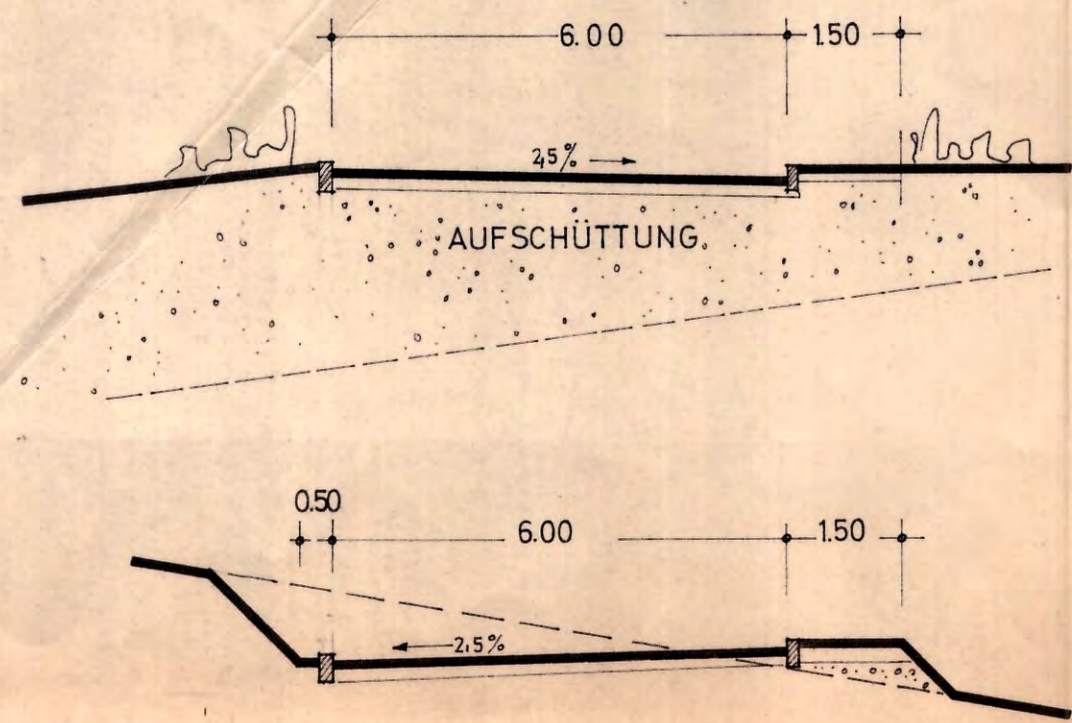


STRASSENPROFILE M.1:100



SCHNITT A-A  
WOHNSTRASSE ZWEISPURIG  
MIT EINSEITIGEM GEHWEG

SCHNITT B-B  
WOHNSTRASSE ZWEISPURIG  
MIT EINSEITIGEM GEHWEG

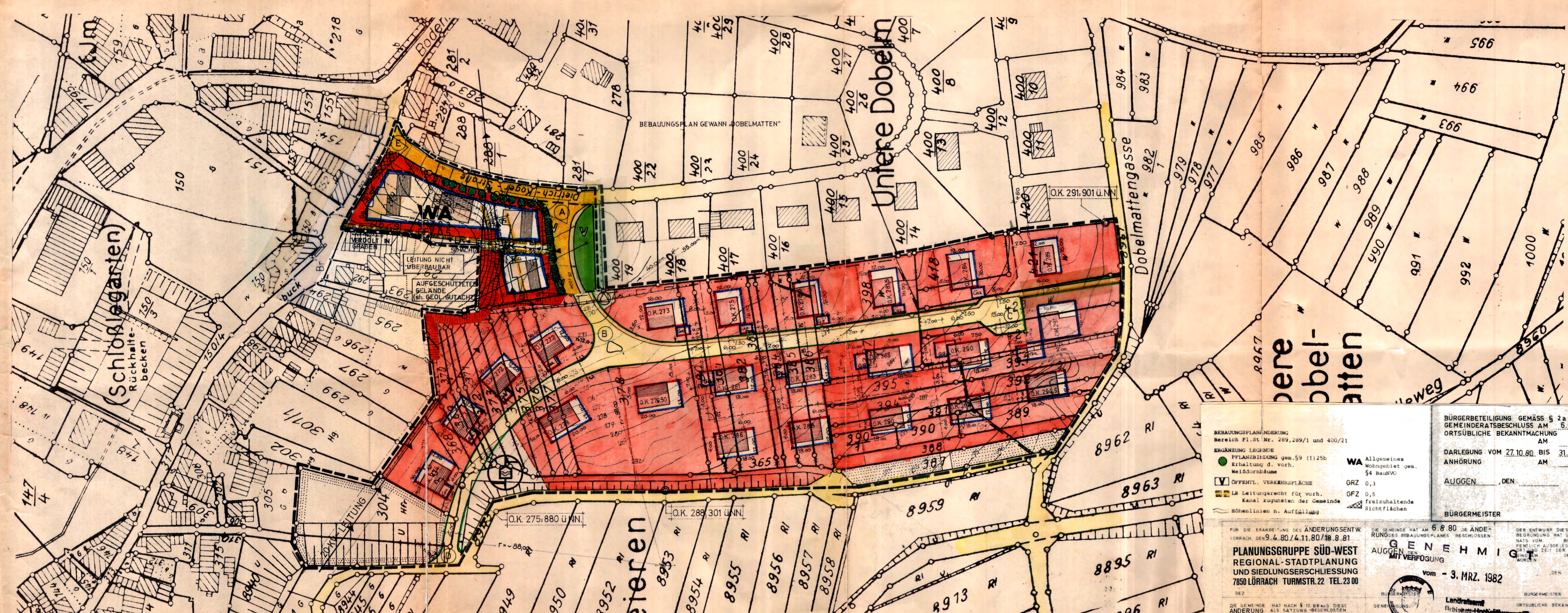
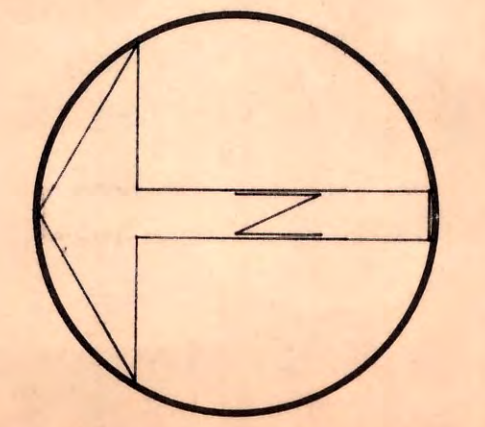
SCHNITT C-C  
WOHNSTRASSE ZWEISPURIG

ERLÄUTERUNGEN:

- OK 290 GEPLANTE GEBÄUDE EINGESCHÖSSIG ①  
DACHNEIGUNG SATTELDACH 20-30° NEIGUNG  
KNIESTOCK MAX. 30CM
- GEPLANTE GEBÄUDE EINGESCHÖSSIG ①  
DACHDECKE, DACHAUFKANTUNG MAX. 50CM
- O.K. 290 HÖHENANGABE O.K. ERDGESCHOSSBODEN-ROH  
ÜBER NN.-METER.

- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE  
MIT FUSSGÄNGERWEG UND  
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE

- REINES WOHNGEBIET, OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG  
GEMÄSS §3 BauNVO, GRZ 0,3 GFZ 0,3  
SOWIE PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- FLÄCHE FÜR LANDWIRTSCHAFT
- FLÄCHE FÜR AUFSCÜTTUNG
- BAULINIE  
UMGRENZUNG DER  
ÜBERBAUBAREN FLÄCHE  
BAUGRENZE



### GEMEINDE AUGGEN

BEBAUUNGSPLAN M. 1:1000  
FÜR DAS GEWANN „GRÄBER“

DER GEMEINDERAT:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

DER BÜRGERMEISTER:



DER ORTSPLANER:

WOLFGANG ADAMSBERGER  
FREIER ARCHITECT  
7841 AUGGEN  
BLAUENBLICKSTR. 15, TEL. 07631/2280  
ARCHITECTENLISTE BADEN-WÜRT. 7857

AUGGEN, DEN 6. MÄRZ 1969.

BEBAUUNGSPLAN/NEUERUNG  
Bereich Fl.-St. Nr. 289,289/1 und 400/21

ERGÄNZUNG LEGENDE  
PFLANZBEHALDUNG gem. §9 (1)25b  
Erhaltung d. vorh. Weidewirtschaft

WA Allgemeines Wohngebiet gem. §4 BauNVO  
GRZ 0,3  
GFZ 0,5  
freizuhaltenen Sichtflächen

BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 2a BBauG  
GEMEINDERATSBESCHLUSS AM 6.8.80  
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM  
DARLEGUNG VOM 27.10.80. BIS 31.10.80.  
ANHÖRUNG AM  
AUGGEN, DEN  
BÜRGERMEISTER

FÜR DIE ERARBEITUNG DES ÄNDERUNGSENTW.  
LÖRRACH, DEN 9.4.80/4.11.80/18.8.81  
PLANUNGSGRUPPE SÜD-WEST  
REGIONAL-STADTPLANUNG  
UND SIEDLUNGERSCHLIESSUNG  
7850 LÖRRACH TURMSTR.22 TEL.23 00

DEZ  
DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BAUBG DIESE  
ÄNDERUNG

DEZ  
DIE GEMEINDE HAT AM 6.8.80 DIE ÄNDE-  
RUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN  
AUGGEN  
MIT VERFÜGUNG  
vom - 3. MRZ. 1982  
BÜRGERMEISTER  
Landratsamt  
Pfeilsheim-Hochstetten

DER ENTWURF DIESES ÄNDERUNGSPLANES  
BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MO-  
NATS VOM ... BIS ... ÖFFENTLICH DE-  
PUBLIZIERT. DIE ÜBERLEBENDEN ANFÜR-  
SUNGEN SIND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG  
ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT  
WOLFGANG ADAMSBERGER

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG  
BIS  
INKRAFTTRETUNG

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art sind nur mit Genehmigung des Landesvermessungsamts Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - gestattet.

1:1000