

Ergänzungsneubau Grundschule Auggen

08.04.2024 Bürgerversammlung Auggen



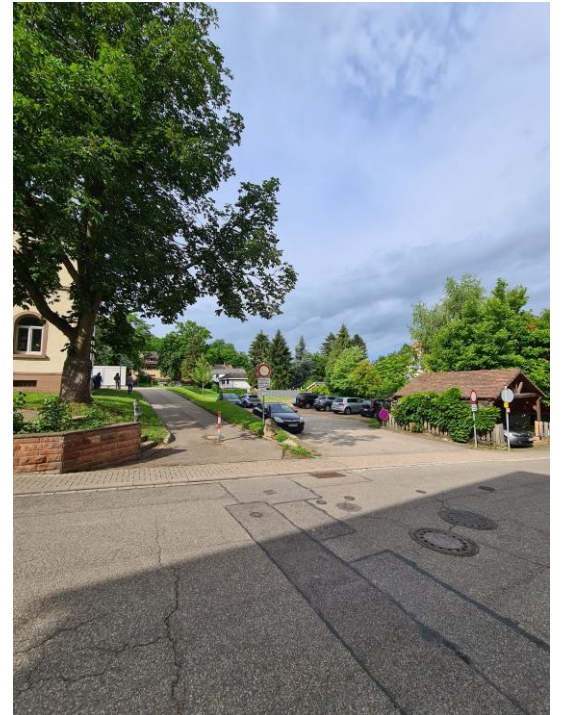
SCHRAMM | KLEIN | BREGENHORN
PLANUNGS- UND INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

ARCHITEKTUR
BAULEITUNG
PROJEKTSTEUERUNG
BAUHERRENBERATUNG
SIGE - KOORDINATION



am krozinger weg 15 fon: 07633 9132 - 0
79189 bad krozingen fax: 07633 9132 - 32

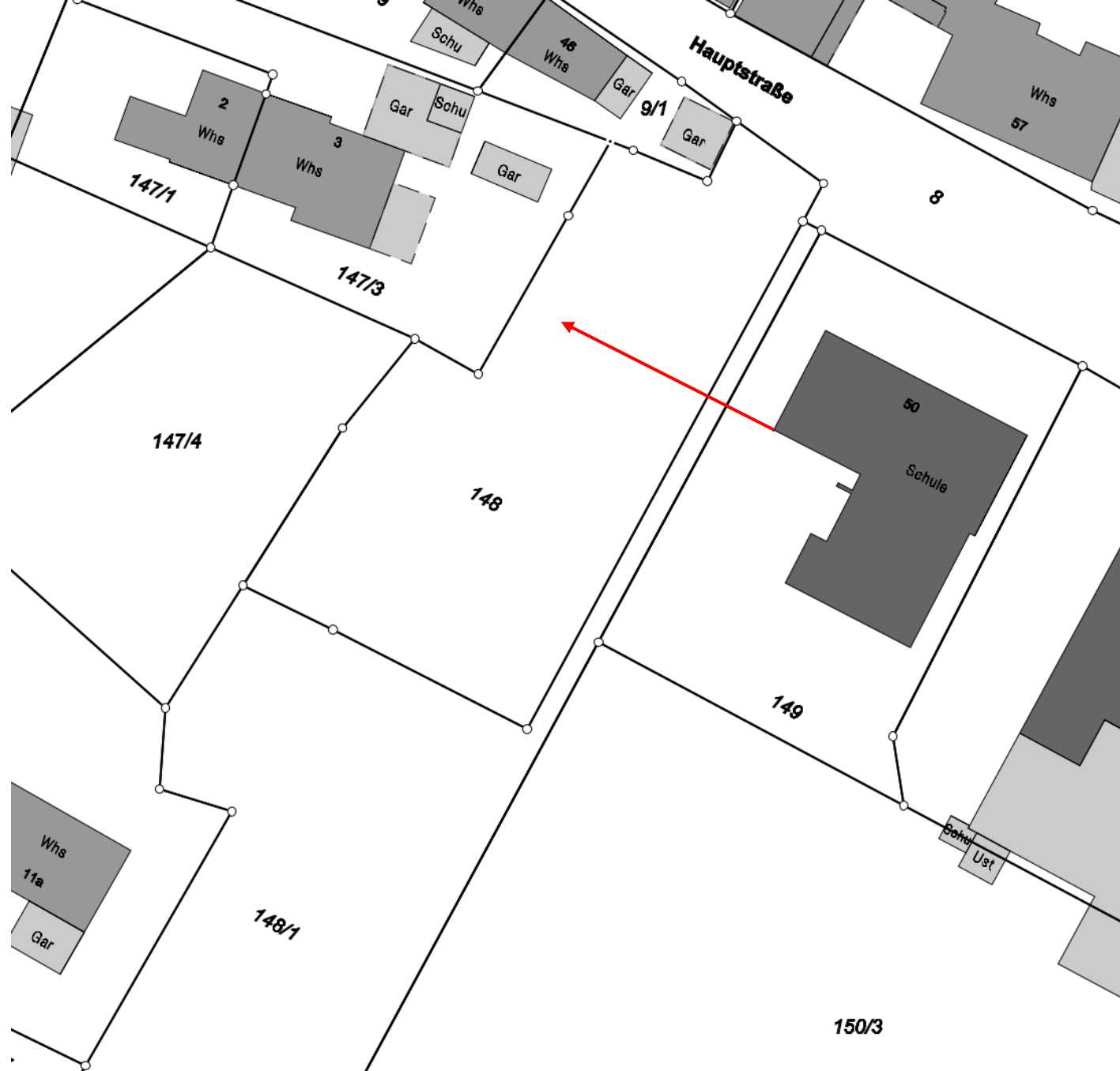
info@schramm-klein-bregenhorn.de www.schramm-klein-bregenhorn.de







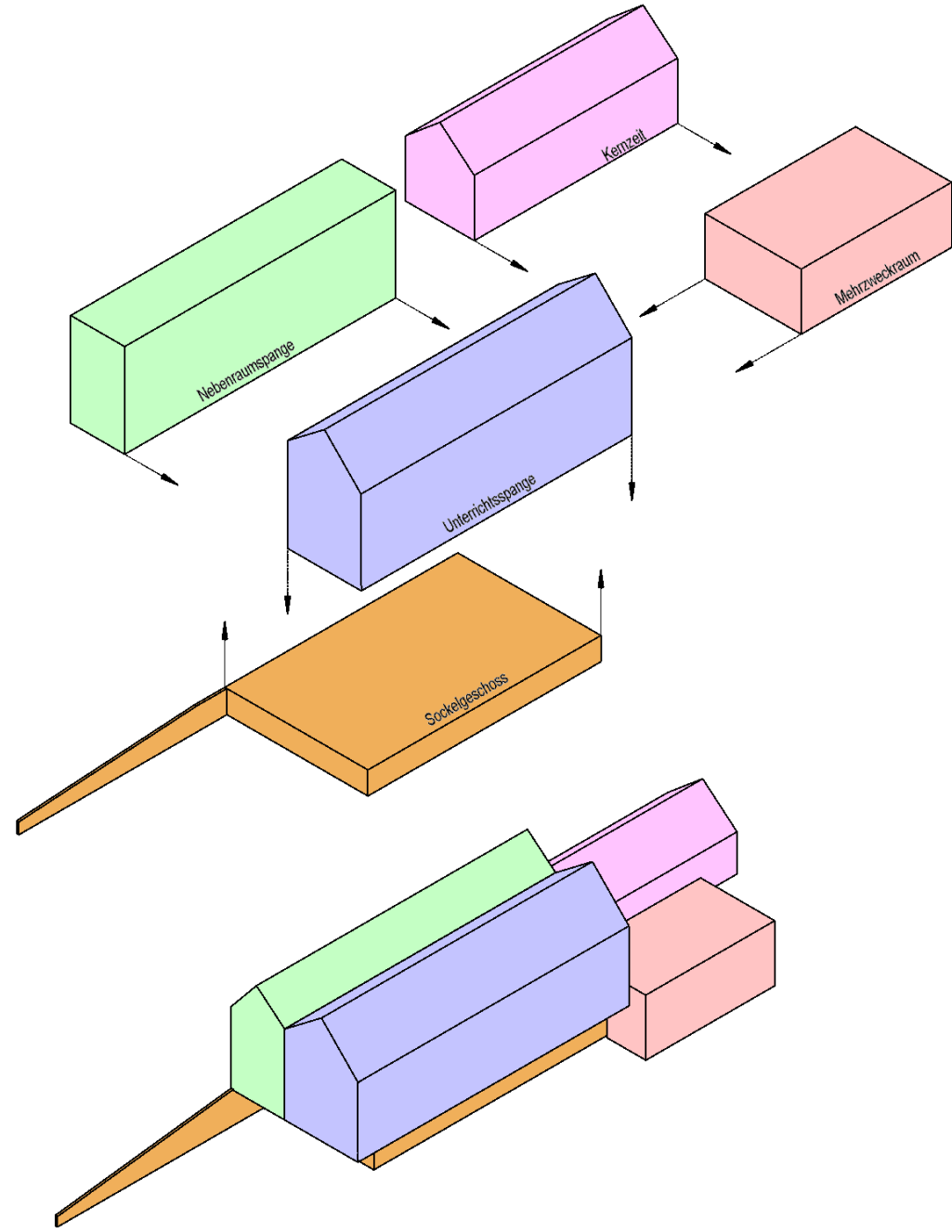
Grundstücksfläche ca.
2398 m²



Raumprogramm:
4 Unterrichtsräume
4 Intensivräume
Räume für Kernzeit
Nebenträume (z.B. WCs)
Bücherei
Werkraum
Computerraum
Mehrzweckraum
Technik

ca. 1400 m²

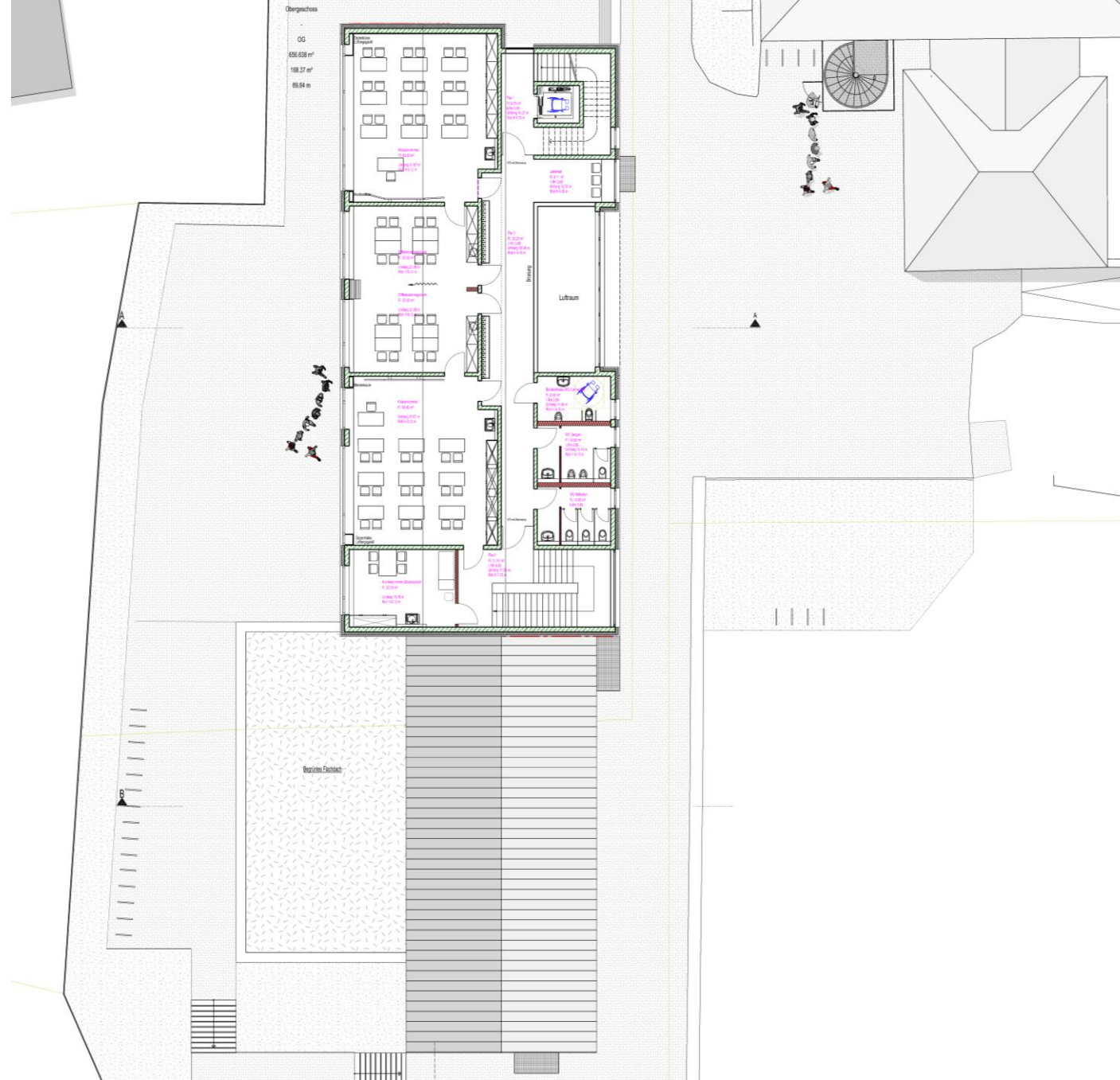










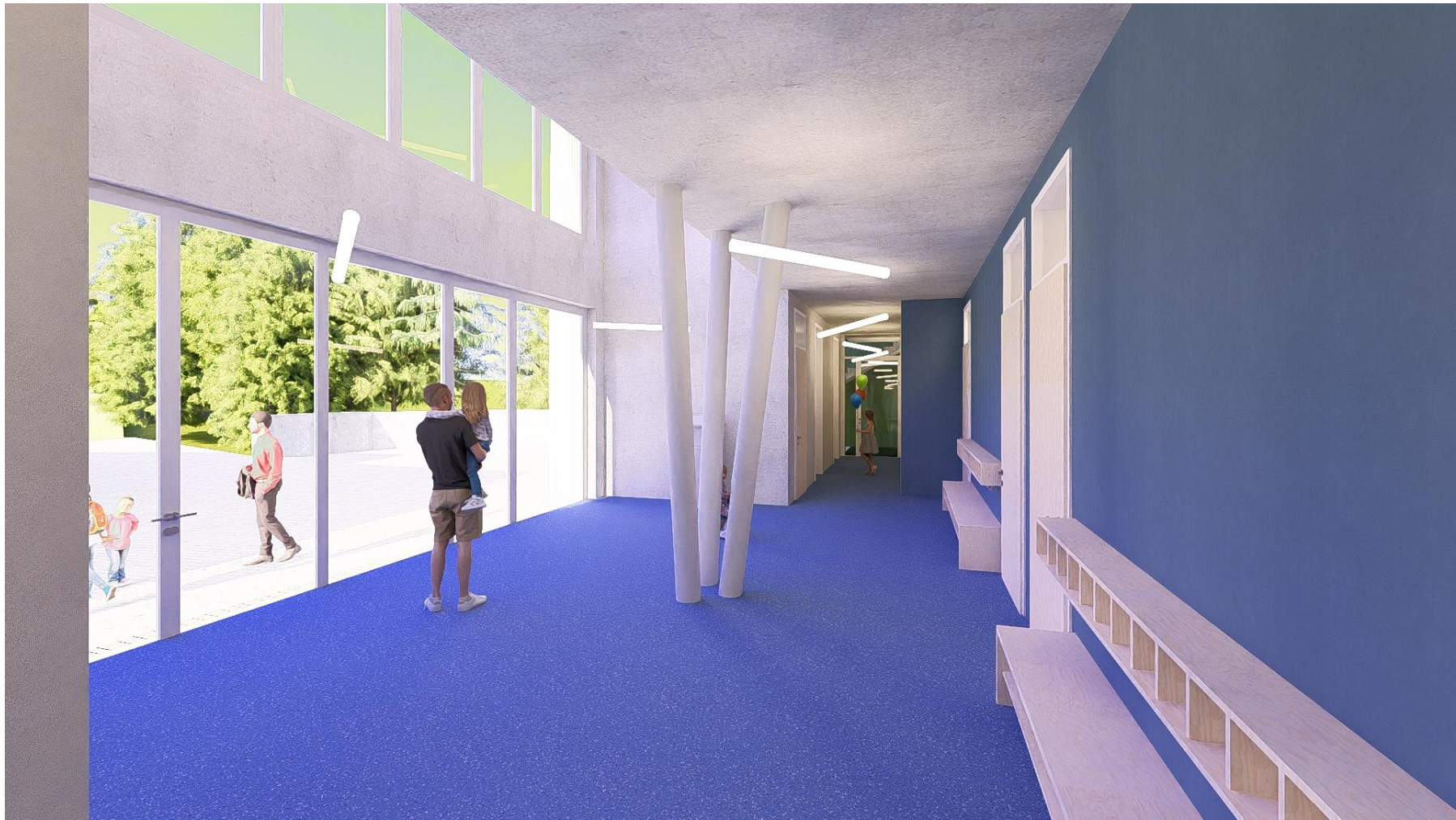




























Gesamtkosten 100 - 700 (Stand 2021)	1740	m ²	m ² BGF	3.445	5.994.093,33	4.000.712,86	1.993.347,43
<i>Preisindex 4. Quartal 2021 $\hat{=}$ 133,4 (Bürogebäude)</i> <i>Preisindex 2. Quartal 2023 $\hat{=}$ 162,6 (Bürogebäude)</i>	162,6/133,4	=	1,22	22%	1.318.700,53	880.156,83	438.536,43
<i>Preisindex 2. Quartal 2023 $\hat{=}$ 162,6 (Bürogebäude)</i> <i>Preisindex 3. Quartal 2024 $\hat{=}$ 162,6 (Bürogebäude)</i>	167,6/162,6	=	1,03	3%	179.822,80	120.021,39	59.800,42
Gesamtkosten 100 - 700	1740	m ²	m ² BGF	4.306	7.492.616,66	5.000.891,08	2.491.684,28
Regionalzuschlag Freiburg / Breisgau Hochschwarzwald (Stand 2023) (Stand 21 KOSE 9,4%)			10,10%		756.754,28	505.090,00	251.660,11
Gesamtkosten 100 - 700	1690	m ²	m ² BGF	4.881	8.249.370,94	5.505.981,07	2.743.344,39
Kostenschätzung aufgestellt:	Bad Krozingen den 18.01.2024 / Stefan Bregenhorn					Schule	Ganztagesbetreuung
Hinweise: Einschl. Flächenenerweiterung Technikraum / Krankenzimmer; Dezentrale Lüftung etc....							

Rahmentermine / Zeitschiene:

- | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------------------|
| 2024 – März | → | Einreichung Bauantragsunterlagen |
| 2024 – April | → | Förderanträge fertigstellen |
| 2024 – April - September | → | Werkplanung + Kostenberechnung |
| 2024 – September - November | → | öffentliche Ausschreibung Gewerke |
| 2025 – 1. Quartal | → | voraussichtlicher Beginn Baumaßnahmen |
| 2026 – 2. Quartal | → | voraussichtliche Fertigstellung |

Ergänzungsneubau Grundschule Auggen

08.04.2024 Bürgerversammlung Auggen



SCHRAMM | KLEIN | BREGENHORN
PLANUNGS- UND INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

ARCHITEKTUR
BAULEITUNG
PROJEKTSTEUERUNG
BAUHERRENBERATUNG
SIGE - KOORDINATION



am krozinger weg 15 fon: 07633 9132 - 0
79189 bad krozingen fax: 07633 9132 - 32

info@schramm-klein-bregenhorn.de www.schramm-klein-bregenhorn.de